

ZARZĄDZENIE NR 100/23
WÓJTA GMINY WOLA KRZYSZTOPORSKA

z dnia 17 sierpnia 2023 r.

w sprawie najmu lokalu użytkowego (kuchnia) znajdującego się w budynku Szkoły Podstawowej w Gomulinie im. Ks.Mariana Wiewiórowskiego ul. Szkolna Nr 2 stanowiącego własność Gminy Wola Krzysztoporska na czas oznaczony.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. 2023r poz.40,poz.572) art.35 ust.1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2023r.poz.344) Wójt Gminy Wola Krzysztoporska zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wynajęcia lokal użytkowy (kuchnia) znajdujący się w budynku Szkoły Podstawowej im.Ks.Mariana Wiewiórowskiego ul.Szkolna Nr 2, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wola Krzysztoporska **na okres 21 dni tj. od dnia 17 sierpnia 2023 roku do 7 września 2023 roku**, na stronie internetowej urzędu gminy, w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa i Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

Wola Krzysztoporska

Załącznik do zarządzenia Nr 100/23

Wójta Gminy Wola Krzysztoperska

z dnia 17 sierpnia 2023 r

WYKAZ

Na podstawie art.35 ust.1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2023r.poz.344) Wójt Gminy Wola Krzysztoperska podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu użytkowego /kuchnia/ przeznaczonego do wynajęcia :

I Lokal użytkowy (kuchnia) przeznaczony do wynajęcia znajduje się w budynku Szkoły Podstawowej w Gomulinie im. Ks. Mariana Wiewiórowskiego ul. Szkolna Nr 2 na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 346/8 (obręb geodezyjny Gomulin) KW PT1P/00052742/8 stanowiącym własność Gminy Wola Krzysztoperska

1. Lokal użytkowy (kuchnia) przeznaczony jest do wynajęcia na prowadzenie działalności gospodarczej- przygotowanie obiadów dla dzieci i młodzieży szkolnej.

2. Powierzchnia użytkowa lokalu użytkowego (kuchnia) wynosi:197m².

3. Wysokość czynszu za najem lokalu użytkowego (kuchnia) , **miesięcznie** wynosi: **598,88 złotych netto**

plus obowiązujący podatek VAT.

4. Czynsz za wynajem płatny jest miesięcznie do ostatniego dnia każdego miesiąca kalendarzowego za który przypada należność.

5. Czynsz z tytułu najmu będzie ulegał podwyższeniu proporcjonalnie do wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych podawanych przez prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni i będzie obowiązywał do 1 stycznia 2024 roku.

6. Wykaz wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni **tj.od dnia 17 sierpnia 2023 roku do dnia 7 września 2023 roku** w budynku urzędu gminy, opublikowany na stronie internetowej urzędu gminy, w Biuletynie Informacji Publicznej.

7. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

8. Opisany lokal użytkowy (kuchnia) przeznacza się do wynajęcia w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 1 roku.

Wola Krzysztoperska dn.17 sierpnia 2023 rok.

Sporządziła :B.Dziubecka